

Утверждено:
постановлением
и.о. мэра города
от _____ 2014г. № _____

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА РАЗРАБОТКУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ
МУП Г. АСТРАХАНИ «АСТРВОДОКАНАЛ» НА 2014 - 2018 ГОДЫ**

| Основные разделы технического задания | |
|---|--|
| 1. Основание для разработки программы | 1.1. Градостроительный <u>кодекс</u> Российской Федерации. 1.2. Федеральный <u>закон</u> от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» 1.3. Федеральный <u>закон</u> №261-ФЗ от 23.11.2009 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». 1.4. Постановление Правительства РФ от 29.07.13 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения». 1.5. Генеральный <u>план</u> развития города Астрахани до 2025 года. 1.6. Схема водоснабжения и водоотведения г. Астрахани |
| 2. Заказчик программы | Администрация города Астрахани. |
| 3. Разработчик программы | МУП г. Астрахани «Астрводоканал», Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации г. Астрахани. |
| 4. Разработчик технического задания и исходных данных | Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации г. Астрахани. |
| 5. Исполнитель программы | МУП г. Астрахани «Астрводоканал» |
| 6. Цели программы | Целью разработки и реализации инвестиционной программы является обеспечение надежного и бесперебойного водоснабжения и водоотведения существующих жилых районов и районов перспективной застройки. Инвестиционная программа должна обеспечивать решение следующих основных задач: а) повышение качества питьевой воды, качества очистки сточных вод; б) повышение надежности водоснабжения и водоотведения с выделением объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, которые необходимо построить, модернизировать или реконструировать; в) повышение качества обслуживания абонентов; г) энергосбережение и повышение энергетической |

| | |
|--|---|
| | <p>эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения;</p> <p>д) снижение удельных расходов энергетических ресурсов;</p> <p>е) подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения новых абонентов с указанием мест их расположения, нагрузок и сроков подключения, с выделением объектов, строительство которых финансируется за счет утвержденной в установленном порядке платы за подключение;</p> <p>ж) защиту централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.</p> |
| 7. Перечень основных параметров инвестиционной программы | <p>1. Наименование основных объектов нового строительства и реконструкции;</p> <p>2. Стоимость работ в текущих ценах (ориентировочная или сметная);</p> <p>3. Сроки реализации пообъектно;</p> <p>4. Источники финансирования.</p> |

8. Исходные данные для разработки программы. Целевые параметры качества услуг водоснабжения и водоотведения, достигаемые в результате реализации инвестиционной программы, и источники финансирования мероприятий.

| Целевые параметры качества услуг водоснабжения и водоотведения, достигаемые в результате реализации инвестиционной программы | Источники финансирования |
|--|---|
| <i>1. Модернизация систем водоснабжения и водоотведения (1-й инвестиционный проект)</i> | |
| 1.1. в т. ч. ВОДОСНАБЖЕНИЕ: | |
| <p>1.1.1. Модернизация распределительных устройств 6 кВ. (ЛОСВ) 2-ой старый подъем. Целевые показатели: Обеспечение бесперебойного электроснабжения очистных сооружений электроэнергией, снижение капитальных затрат (ремонт, комплектующие, ущерб от простоя сооружений) за счет большего коммутационного ресурса, снижение потерь электроэнергии в электроустановках сооружений (сетях и трансформаторах) в количестве 220 кВт-час, предотвращение возникновения аварийных ситуаций</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения |
| <p>1.1.2. Модернизация распределительных устройств 6 кВ. (ЛОСВ) 2-ой новый подъем. Целевые показатели: Обеспечение бесперебойного электроснабжения очистных сооружений электроэнергией, снижение капитальных затрат (ремонт, комплектующие, ущерб от простоя сооружений) за счет большего коммутационного ресурса, снижение потерь электроэнергии в электроустановках сооружений (сетях и трансформаторах) в количестве 220 кВт-час, предотвращение возникновения аварийных ситуаций</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения |
| <p>1.1.3. Модернизация распределительных устройств 6-0,4 кВ. (ПОСВ 2). Целевые показатели: Обеспечение бесперебойного электроснабжения очистных сооружений электроэнергией, снижение капитальных затрат (ремонт, комплектующие, ущерб от простоя сооружений) за счет большего коммутационного ресурса, снижение потерь электроэнергии в электроустановках сооружений (сетях и трансформаторах) в</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения |

| | |
|--|---|
| количестве 220 кВт-час, предотвращение возникновения аварийных ситуаций | |
| <p>1.1.4. Модернизация распределительных устройств 6 кВ. (ЛОСВ) 1-й новый подъем.</p> <p>Целевые показатели: Обеспечение бесперебойного электроснабжения очистных сооружений электроэнергией, снижение капитальных затрат (ремонт, комплектующие, ущерб от простоя сооружений) за счет большего коммутационного ресурса, снижение потерь электроэнергии в электроустановках сооружений (сетях и трансформаторах) в количестве 220 кВт-час, предотвращение возникновения аварийных ситуаций</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения |
| <p>1.1.5. Модернизация распределительных устройств 6-0,4 кВ. (ВОС, Водозабор).</p> <p>Целевые показатели: Обеспечение бесперебойного электроснабжения очистных сооружений электроэнергией, снижение капитальных затрат (ремонт, комплектующие, ущерб от простоя сооружений) за счет большего коммутационного ресурса, снижение потерь электроэнергии в электроустановках сооружений (сетях и трансформаторах) в количестве 220 кВт-час, предотвращение возникновения аварийных ситуаций</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения |
| <p>1.1.6. Техническое перевооружение хлораторных:</p> <p>Целевые показатели: Ликвидация высокотоксичного хлорного хозяйства, вывод производственных объектов из категории опасных, обеспечение экологической и технологической безопасности на водоочистных сооружениях, снижение галогенорганических соединений в обрабатываемой воде на 25%, снижение токсичности воды на 10-13%</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения |
| 1.1.6.1. на ПОСВ-1 | |
| 1.1.6.2. на ПОСВ-2 | |
| 1.1.6.3. на ЛОСВ | |
| 1.1.6.4. на ВОС | |
| <p>1.1.7. Повышение барьерных функций и эксплуатационной надежности сооружений водоподготовки на ЛОСВ (Углевание, УФ).</p> <p>Целевые показатели: Внедрение системы порошкообразных угольных сорбентов для создания временного или постоянного барьера в отношении широкого спектра токсикантов, удаления природных или техногенных запахов воды, снижения галогенорганических соединений в питьевой воде.</p> <p>Внедрение УФ-обеззараживания - для снижения влияния на физико-химические показатели обрабатываемой воды, повышение эффективности в отношении бактериального, вирусного и паразитарного загрязнения</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения |
| <p>1.1.8. Реконструкция блока 9000 м³ ПОСВ-2 (РЧВ).</p> <p>Целевые показатели: Строительство дополнительного резервуара чистой воды для восполнения дефицита воды в летний период, вызванного повышенным водопотреблением на Трусовской стороне г. Астрахани, и восполнения объемов закрываемых ПОСВ-3.</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения |
| <p>1.1.9. Автоматизация системы дозирования реагента на ЛОСВ.</p> <p>Целевые показатели: Экономия расходов реагента</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения |
| <p>1.1.10. Модернизация станочного парка СРиОМО.</p> <p>Целевые показатели: Повышение качества и производительности работы цехов, сокращение времени ремонта насосного оборудования и запорной арматуры, сокращение вероятности простоев сооружений и насосных станций, сокращение энергозатрат на изготовление одной условной единицы ориентировочно составит 10-15%</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения |
| <p>1.1.11. Модернизация насосного оборудования повысительных насосных станций ПНС системы водоснабжения с установкой</p> | Надбавка к тарифу на услуги |

| | |
|---|---|
| <p>частотного регулирования. Целевые показатели: Замена устаревших насосов на энергосберегающие, установка преобразователей частоты, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, увеличение срока службы электродвигателя и приводного механизма, экономия электроэнергии</p> | водоснабжения |
| <p>1.1.12. Внедрение автоматических станций управления на ПНС с заменой насосного оборудования. Целевые показатели: Замена устаревших насосов на энергосберегающие, установка преобразователей частоты, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, увеличение срока службы электродвигателя и приводного механизма, экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую и канализационную сеть, минимизация перебоев в работе станций</p> | Энергосервисный договор |
| <p>1.1.13. Замена насосного оборудования и запорной арматуры для снижения потерь. Замена пусковой аппаратуры с применением ПЧ на насосах 1-2 подъема ЛОСВ, ПОСВ 2, ПОСВ 1, ВОС (1-2 подъема). Целевые показатели: Замена насосного оборудования станций 1-2 подъема на более эффективное энергосберегающее оборудование. Установка преобразователей частоты, устройств плавного пуска и замена пуско-регулирующей аппаратуры на электроприводах, сбережение электроэнергии (от 15 до 35%) и воды (до 5%), экономия электроэнергии и постоянный контроль и поддержание заданного давления на выходе в сеть, снижение потерь питьевой воды в распределительных сетях водоснабжения, снижение аварийности в водопроводных сетях</p> | Энергосервисный договор |
| <p>1.1.14. Замена насосного оборудования на сооружениях водопровода (частично). Целевые показатели: Замена устаревшего насосного оборудования на энергосберегающее, повышение ресурса работы насосного оборудования, экономия на обслуживании</p> | Энергосервисный договор |
| <p>1.1.15. Строительство ПНС по ул. Арзамасской. Целевые показатели: Сохранение стабильного водоснабжения мкр. Им. 3-го Интернационала и прилегающих территорий при закрытии ПОСВ-3 с исключением затрат на его содержание.</p> | Кредитные средства |
| <p>1.1.16. Строительство компрессорной станции на ЛОСВ. Целевые показатели: Замена устаревшего оборудования котельной, необходимого для обогрева всасывающих оголовков в период прохождения донного льда (шауша), сокращение текущих расходов на противошаушковые мероприятия, обеспечение безаварийной работы сооружений, ликвидация опасного производственного объекта (паровой котельной на ЛОСВ)</p> | Кредитные средства |
| <p>1.1.17. Диспетчеризация, создание гидромодели. Целевые показатели: Формирование вычислительной среды, в которой имитируются внешние модули гидравлической сети, подбор напоров в узлах для выполнения баланса входящих и исходящих потоков.</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоснабжения |
| 1.2. в т.ч. по ВОДООТВЕДЕНИЮ | |
| <p>1.2.1. Модернизация распределительных устройств 6-04 кВ. (СОСК). Целевые показатели: Обеспечение бесперебойного электроснабжения очистных сооружений электроэнергией, снижение капитальных затрат (ремонт, комплектующие, ущерб от простоя сооружений) за счет большего коммутационного ресурса, снижение потерь электроэнергии в электроустановках сооружений (сетях и трансформаторах) в количестве 220 кВт-час, предотвращение возникновения аварийных ситуаций</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоотведения |

| | |
|--|--|
| <p>1.2.2. Модернизация распределительных устройств 6 кВ. (ПОСК 1). Целевые показатели: Обеспечение бесперебойного электроснабжения очистных сооружений электроэнергией, снижение капитальных затрат (ремонт, комплектующие, ущерб от простоя сооружений) за счет большего коммутационного ресурса, снижение потерь электроэнергии в электроустановках сооружений (сетях и трансформаторах) в количестве 220 кВт-час, предотвращение возникновения аварийных ситуаций</p> | <p>Надбавка к тарифу на услуги водоотведения</p> |
| <p>1.2.3. Строительство автономной системы теплоснабжения объектов очистных сооружений (СОСК). Целевые показатели: Перевод системы отопления сооружений с использованием электрической энергии на систему отопления с использованием природного газа. Снижение расхода электроэнергии на 720 тыс. кВт-час. Обеспечение надежности работы технологического оборудования в зимнее время года.</p> | <p>Надбавка к тарифу на услуги водоотведения</p> |
| <p>1.2.4. Модернизация отстойников, установка механической решётки на ПОСК-1. Целевые показатели: Установка механической решетки на ПОСК-1 ведет к более полному удалению мусора, поступающего со сточной водой, уменьшает нагрузку на песколовку, первичный отстойник, улучшает показатели очистки по взвешенным веществам, снижает затраты на обслуживание насосов по перекачке сырого осадка. Установка водосливов из плоского полимера в рамках модернизации отстойников улучшит выравнивание уровня сброса воды в лоток, в результате чего произойдет выравнивание гидравлической нагрузки на отстойник, увеличится коэффициент использования объема, улучшаются показатели очистки по взвешенным веществам</p> | <p>Надбавка к тарифу на услуги водоотведения</p> |
| <p>1.2.5. Техническое перевооружение хлораторной на ПОСК-1. Целевые показатели: Ликвидация высокотоксичного хлорного хозяйства, вывод производственных объектов из категории опасных, обеспечение экологической и технологической безопасности на водоочистных сооружениях</p> | <p>Надбавка к тарифу на услуги водоотведения</p> |
| <p>1.2.6. Модернизация первичных отстойников СОСК, ЮОСК. Целевые показатели: Новые конструкции илоскребов для первичных отстойников обеспечат: качественный сбор осадка; сокращение металлоемкости конструкции; оснащение очистителем кромок лотков и устройством сбора и удаления плавающих веществ.</p> | <p>Надбавка к тарифу на услуги водоотведения</p> |
| <p>1.2.7. Модернизация вторичных отстойников СОСК, ЮОСК. Целевые показатели: Установка тонкослойных модулей во вторичных отстойниках позволит: увеличить коэффициент объема отстойников; улучшить показатели качества очистки по взвешенным веществам; обеспечить слабое обрастание конструкции отстойников микрофлорой; обеспечить качество очищенной воды, поступающей на обеззараживание; увеличение поверхности осаждения по сравнению с площадью резервуара. Новые конструкции оборудования для вторичных отстойников (илососы) позволят: сократить вынос взвешенных веществ из отстойников на 30-50%; снизить содержание тяжелых металлов в очищенной воде; снизить концентрации фосфатов до 15%; экономить трудозатраты за счет применения коррозионно-стойких материалов; обеспечить безаварийную эксплуатацию отстойников в зимнее время.</p> | <p>Надбавка к тарифу на услуги водоотведения</p> |
| <p>1.2.8. Реконструкция ГКНС по ул. Озерная, дом 76. Целевые показатели: Замена устаревших насосов на энергосберегающие, установка преобразователей частоты, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, увеличение срока службы электродвигателя и приводного механизма, экономия электроэнергии, снижение нагрузки</p> | <p>Надбавка к тарифу на услуги водоотведения</p> |

| | |
|--|--|
| на электрическую и канализационную сеть, минимизация перебоев в работе станции | |
| <p>1.2.9. Реконструкция КНС Мясокомбинат. Целевые показатели: Замена устаревших насосов на энергосберегающие, установка преобразователей частоты, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, увеличение срока службы электродвигателя и приводного механизма, экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую и канализационную сеть, минимизация перебоев в работе станции.</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоотведения |
| <p>1.2.10. Строительство сливных станций для приема жидких нечистот от не канализованного жилого фонда города (СОСК и ПОСК-1). Целевые показатели: Строительство 4-х сливных станций для приема жидких нечистот от не канализованного жилого фонда города позволит обеспечить прием, обработку и транспортировку жидких нечистот от не канализованного жилого фонда на период строительства централизованной системы водоотведения в отдаленных районах города (в расчетном объеме 15 000 куб. м в сутки). Улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки в жилых массивах, не имеющих централизованной системы водоотведения.</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоотведения |
| <p>1.2.11. Внедрение автоматических станций управления на КНС с заменой насосного оборудования. Целевые показатели: Замена устаревших насосов на энергосберегающие, установка преобразователей частоты, снижение ремонтных и эксплуатационных затрат в системах управления приводными механизмами, увеличение срока службы электродвигателя и приводного механизма, экономия электроэнергии, снижение нагрузки на электрическую и канализационную сеть, минимизация перебоев в работе станций.</p> | Энергосервисный договор |
| <p>1.2.12. Замена насосного оборудования на сооружениях канализации (частично). Целевые показатели: Замена устаревшего насосного оборудования на энергосберегающее, повышение ресурса работы насосного оборудования, экономия на обслуживании.</p> | Энергосервисный договор |
| <p>1.2.13. Внедрение управляемых воздуходувок в системах биологической очистки на очистных сооружениях канализации (СОСК, ЮОСК, ПОСК 1) Целевые показатели: Экономия электроэнергии, обеспечение высокой линейности поддерживаемого избыточного давления и дополнительного регулирования потока воздуха, минимизация сбоев в работе сооружений, снижение эксплуатационных затрат.</p> | Энергосервисный договор |
| <p>1.2.14. Утилизация промывных вод ПОСВ-1, ПОСВ-2 реконструкция КНС и напорного коллектора. Целевые показатели: Увеличение диаметра напорного коллектора, замена насосного оборудования, обеспечение бесперебойной перекачки промывной воды с ПОСВ-1, ПОСВ-2 на ПОСК-1 без остановок работы сооружений.</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоотведения |
| <p>1.2.15. Диспетчеризация, создание гидромодели Целевые показатели: Формирование вычислительной среды, в которой имитируются внешние модули гидравлической сети, подбор напоров в узлах для выполнения баланса входящих и исходящих потоков.</p> | Надбавка к тарифу на услуги водоотведения |
| 2. Развитие систем водоснабжения и водоотведения (2-ой инвестиционный проект) | |
| 2.1. в т.ч. по ВОДОСНАБЖЕНИЮ | |
| <p>2.1.1. Строительство водовода ПОСВ-2 до пос. АЦКК, от 6 микрорайона до ул. Тбилисская. Целевые показатели: Обеспечение системой централизованного</p> | Плата за подключение к сетям водоснабжения |

| | |
|---|---|
| <p>водоснабжения жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 9108,69 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества". Закольцевать ПОСВ-2 и ПОСВ-1, обеспечить перераспределение воды по правому берегу г. Астрахани.</p> | |
| <p>2.1.2. Внеплощадочные инженерные сети водоснабжения квартала, ограниченного улицами Волжская, Набережная 1-го Мая, Мечникова, Ахшарумова в Кировском и Советском районах г. Астрахани. Целевые показатели: Общая площадь земельного участка 21 га. Планируемый объем ввода жилой площади 95 тыс. м² Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 1033 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоснабжения</p> |
| <p>2.1.3. Строительство водовода в мкр. Западный-2. Целевые показатели: общая площадь земельного участка 5,7 га. Планируемый объем ввода жилой площади 38,72 тыс. м² Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 957,6 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоснабжения</p> |
| <p>2.1.4. Проектирование и строительство системы водоснабжения для строящегося микрорайона по ул. Бакинской, 9 (в границах ул. Волжская / Бакинская / М.Джалиля / Ахшарумова). Целевые показатели: Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 1435 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоснабжения</p> |
| <p>2.1.5. Проектирование и прокладка нового водовода к границе земельного участка для водоснабжения строящегося микрорайона «Мошкареха». Целевые показатели: Общая площадь земельного участка 28,73 га. Планируемый объем ввода жилой площади 81,70 тыс.м² Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 810,5 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоснабжения</p> |

| | |
|---|---|
| <p>СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"</p> | |
| <p>2.1.6. Проектирование и прокладка нового водовода к границе земельного участка для водоснабжения жилых домов в микрорайоне по ул. Софьи Перовской. Целевые показатели: Общая площадь земельного участка 4,9 га. Планируемый объем ввода жилой площади 96,54 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 2400 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоснабжения</p> |
| <p>2.1.7. Проектирование и прокладка нового водовода к границе земельного участка для водоснабжения строящихся объектов малоэтажного жилищного строительства домов по ул. Промышленной. Целевые показатели: общая площадь земельного участка 24 га. Планируемый объем ввода жилой площади 70,0 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 694 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоснабжения</p> |
| <p>2.1.8. Проектирование и прокладка нового водовода к границе земельного участка для водоснабжения группы строящихся малоэтажных жилых домов по ул. Волгоградское шоссе. Целевые показатели: общая площадь земельного участка 35 га. Планируемый объем ввода жилой площади 115,0 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 1140 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоснабжения</p> |
| <p>2.1.9. Проектирование и прокладка нового водовода к границе земельного участка для водоснабжения объектов смешанного жилищного строительства в микрорайоне посёлка Морской. Целевые показатели: общая площадь земельного участка 40 га. Планируемый объем ввода жилой площади 40,90 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 230 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям питьевой водой в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоснабжения</p> |
| <p>2.1.10. Проектирование и прокладка нового водовода к границе</p> | <p>Плата за подключение</p> |

| | |
|---|---|
| <p>земельного участка для водоснабжения малоэтажных жилых домов в Заболдинском жилом районе.</p> <p>Целевые показатели: общая площадь земельного участка 70 га. Планируемый ввод жилой площади 90,0 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 893 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".</p> | <p>к сетям водоснабжения</p> |
| <p>2.1.11. Проектирование и прокладка новых водоводов к границе земельного участка для водоснабжения строящихся объектов смешанного жилищного строительства в микрорайоне по ул. Началовское шоссе.</p> <p>Целевые показатели: общая площадь земельного участка 80,5 га. Планируемый объем ввода жилой площади 70,0 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 694 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоснабжения</p> |
| <p>2.1.12. Проектирование и прокладка нового водовода к границе земельного участка для водоснабжения объектов смешанного жилищного строительства в микрорайоне ул. Аэропортовское шоссе.</p> <p>Целевые показатели: общая площадь земельного участка 32,2 га. Планируемый объем ввода жилой площади 72,0 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 250 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоснабжения</p> |
| <p>2.1.13. Проектирование и прокладка нового водовода к границе земельного участка для водоснабжения объектов смешанного жилищного строительства в микрорайоне им. 3-го Интернационала.</p> <p>Целевые показатели: общая площадь земельного участка 27,3 га. Планируемый объем ввода жилой площади 75,0 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоснабжения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водопотребления 295 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоснабжения</p> |
| <p>2.2. в т.ч. по ВОДООТВЕДЕНИЮ</p> | |
| <p>2.2.1. Внеплощадочные инженерные сети канализации квартала, ограниченного улицами Волжская, Набережная 1-го Мая, Мечникова, Ахшарумова в Кировском и Советском районах г.</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоотведения</p> |

| | |
|--|---|
| <p>Астрахани. Целевые показатели: общая площадь земельного участка 21 га. Планируемый объем ввода жилой площади 95,0 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоотведения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водоотведения 1917 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».</p> | |
| <p>2.2.2. Проектирование и строительство системы водоотведения к границе земельного участка для строящегося микрорайона по ул. Бакинской (в границах ул. Волжская / Бакинская / М.Джалиля / Ахшарумова) Целевые показатели: Обеспечение системой централизованного водоотведения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водоотведения 2468,55 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоотведения</p> |
| <p>2.2.3. Проектирование и строительство системы водоотведения к границе земельного участка для строящегося микрорайона "Мошкареха". Целевые показатели: общая площадь земельного участка 28,73 га. Планируемый объем ввода жилой площади 81,7 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоотведения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме водоотведения 1167 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоотведения</p> |
| <p>2.2.4. Проектирование и строительство системы водоотведения к границе земельного участка для строящихся жилых домов в микрорайоне по ул. Софьи Перовской. Целевые показатели: общая площадь земельного участка 4,9 га. Планируемый объем ввода жилой площади 96,54 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоотведения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме 2400 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоотведения</p> |
| <p>2.2.5. Проектирование и строительство системы водоотведения к границе земельного участка, выделенного под строительство малоэтажных жилых домов по ул. Волгоградское шоссе. Целевые показатели: общая площадь земельного участка 35 га. Планируемый объем ввода жилой площади 115,00 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоотведения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме 1642 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоотведения</p> |
| <p>2.2.6. Проектирование и строительство системы водоотведения к границе земельного участка, отведенного для строительства малоэтажных жилых домов в Заболдинском районе. Целевые показатели: общая площадь земельного участка 70 га. Планируемый объем ввода жилой площади 90,00 тыс.м². Обеспечение системой централизованного водоотведения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме 1285 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления</p> | <p>Плата за подключение к сетям водоотведения</p> |

| | |
|---|--|
| услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». | |
| <p>2.2.7. Проектирование и строительство системы водоотведения к границе земельного участка, отведенного под смешанное жилищное строительство по ул. Началовское шоссе.</p> <p>Целевые показатели: общая площадь земельного участка 80,5 га. Планируемый объем ввода жилой площади 70,00 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоотведения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме 1000 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».</p> | Плата за подключение к сетям водоотведения |
| <p>2.2.8. Строительство напорного коллектора канализации и КНС от ПОСК-2 до ПОСК-1.</p> <p>Целевые показатели: вывод из эксплуатации ПОСК-2, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки в прилегающих жилых массивах, в связи с прекращением эксплуатации иловых карт, прудов – испарителей, сокращение расходов по статье затрат аренда земли. Обеспечение системой централизованного водоотведения жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме 7066,43 м³ в сутки.</p> | Кредитные средства |
| <p>2.2.9. Проектирование и строительство системы водоотведения к границе земельного участка, отведенного под смешанное жилищное строительство в микрорайоне ул. Аэропортовское шоссе.</p> <p>Целевые показатели: общая площадь земельного участка 32,2 га. Планируемый объем ввода жилой площади 72,00 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоотведения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме 250 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».</p> | Плата за подключение к сетям водоотведения |
| <p>2.2.10. Проектирование и строительство системы водоотведения к границе земельного участка, отведенного под смешанное жилищное строительство в микрорайоне им. 3-го Интернационала</p> <p>Целевые показатели: общая площадь земельного участка 27,3 га. Планируемый объем ввода жилой площади 75,00 тыс. м². Обеспечение системой централизованного водоотведения вновь строящихся жилых домов и объектов недвижимости различного назначения в расчетном объеме 295 м³ в сутки. Обеспечение бесперебойного предоставления услуг потребителям в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».</p> | Плата за подключение к сетям водоотведения |

| Основные требования к проекту инвестиционной программы | |
|---|---|
| 9. Временные требования | Разработка, согласование и утверждение инвестиционной программы должно быть осуществлено в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.07.13 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» |
| 10. Технологические требования | В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только наилучшие существующие технологии, внедрение которых позволит обеспечить нормативные параметры качества питьевой воды, подаваемой потребителям, обеспечить устойчивую работу систем водоснабжения и водоотведения и достичь заданных параметров по |

| | |
|---|--|
| | улучшению технико-экономических показателей работы предприятия и обеспечить снижение сбросов загрязняющих веществ в водные объекты. |
| 11. Требования к качеству предоставляемых услуг | Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы объектов системы водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями строительных норм и правил СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества», СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» |
| 12. Требования к достижению согласованности производственной и инвестиционной программ | Инвестиционная программа должна быть увязана с производственной программой в части мероприятий, связанных с модернизацией, введением новых объектов коммунальной инфраструктуры в эксплуатацию и увеличением или уменьшением объемов водопотребления и водоотведения. |
| 13. Финансовые требования | Общая стоимость мероприятий программы, финансируемых за счет надбавки к тарифу для потребителей, не должна превышать 1500 миллионов рублей. |
| 14. Требования к согласованию проекта инвестиционной программы | Регулируемая организация направляет проект разработанной инвестиционной программы на согласование в орган местного самоуправления городского округа. |
| 15. Требования к срокам разработки, рассмотрения, согласования и утверждения инвестиционной программы | <p>Разработка проекта инвестиционной программы осуществляется в течение 1 месяца после утверждения Технического задания на ее разработку.</p> <p>Орган местного самоуправления городского округа обязан рассмотреть проект инвестиционной программы и уведомить о согласовании или об отказе в согласовании регулирующую организацию в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование.</p> <p>Регулируемая организация в течение 3 дней со дня получения согласования от органа местного самоуправления городского округа обязана направить проект инвестиционной программы в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации на утверждение.</p> <p>Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченный орган местного самоуправления городского округа утверждает инвестиционную программу в срок до 01 июня</p> |
| 16. Требования к содержанию и структуре инвестиционной программы | <p>Инвестиционная программа должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) паспорт инвестиционной программы; б) целевые показатели деятельности регулируемой организации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы; в) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и |

| | |
|---|--|
| | <p>модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения;</p> <p>д) график реализации мероприятий инвестиционной программы;</p> <p>е) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы;</p> <p>ж) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;</p> <p>з) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы.</p> |
| 17. Требования к представлению инвестиционной программы | Проект инвестиционной программы представляется на бумажном и электронном носителях. |